**دادخواست شکایت از همسایه بابت پیشروی**

**خواهان:** [نام و نام خانوادگی شما]
**خوانده:** [نام و نام خانوادگی همسایه متخلف]

**شماره ملی خواهان:** [شماره ملی شما]
**شماره ملی خوانده:** [شماره ملی همسایه، در صورت داشتن]

**نشانی خواهان:** [آدرس کامل شما]
**نشانی خوانده:** [آدرس کامل همسایه]

**تاریخ تقدیم دادخواست:** [تاریخ روز]

**به دادگاه حقوقی [نام شهر]**

با سلام و احترام،

اینجانب [نام و نام خانوادگی شما]، مالک ملک واقع در [آدرس دقیق ملک شما]، به استناد سند مالکیت شماره [شماره سند]، به اطلاع می‌رسانم که همسایه اینجانب، [نام و نام خانوادگی همسایه]، اقدام به پیشروی در ملک اینجانب نموده است. این پیشروی به شرح زیر می‌باشد:

1. **نوع پیشروی:** [پیشروی در معابر عمومی / پیشروی در حیاط / پیشروی در ارتفاع و ...]
2. **مشخصات پیشروی:** [توضیح دقیق پیشروی، مثلاً ساخت دیوار، نصب حصار، سایه‌اندازی و ...]
3. **مدارک و شواهد:**
	* سند مالکیت ملک اینجانب (پیوست شماره ۱).
	* نقشه‌های ثبتی ملک (پیوست شماره ۲).
	* عکس و فیلم از محل پیشروی (پیوست شماره ۳).
	* گزارش کارشناس رسمی (در صورت وجود، پیوست شماره ۴).

با توجه به اقدامات فوق، اینجانب از خوانده (همسایه متخلف) درخواست دارم:

1. **رفع پیشروی:** خوانده موظف است ظرف مدت [زمان مشخص] پیشروی انجام‌شده را برطرف کند.
2. **جبران خسارت:** خوانده موظف است خسارات وارده به اینجانب را به مبلغ [مبلغ مورد نظر] جبران کند.

لذا، به استناد مواد ۳۰ و ۱۳۲ قانون مدنی و سایر قوانین مرتبط، تقاضا دارم دادگاه محترم پس از بررسی موضوع، حکم به رفع پیشروی و جبران خسارات وارده صادر نماید.

**ضمائم:**

1. فتوکپی سند مالکیت.
2. نقشه‌های ثبتی.
3. عکس و فیلم از محل پیشروی.
4. گزارش کارشناس رسمی (در صورت وجود).

با تشکر
[نام و نام خانوادگی شما]
[امضای شما]