### نمونه دادخواست تصرف عدوانی ملک ورثه ای

به نام خدا

به: دادگاه عمومی حقوقی شهرستان .........

خواهان:
نام و نام خانوادگی: .........
نام پدر: .........
شماره ملی: .........
آدرس: .........

خوانده:
نام و نام خانوادگی: .........
نام پدر: .........
شماره ملی: .........
آدرس: .........

خواسته:

رفع تصرف عدوانی از ملک موروثی واقع در .........

الزام خوانده به پرداخت اجرت‌المثل از تاریخ تصرف تا زمان رفع تصرف

تحکیم دستور موقت مبنی بر ممنوعیت هرگونه نقل و انتقال

دلایل و منضمات:

تصویر مصدق سند مالکیت

گواهی انحصار وراثت

تصویر شناسنامه خواهان

استشهادیه محلی

گزارش نیروی انتظامی (در صورت وجود)

شرح دعوی:
با سلام،
اینجانب به همراه خوانده محترم از وراث مرحوم ......... می‌باشیم که بر اساس گواهی انحصار وراثت شماره ......... صادره از شورای حل اختلاف ......... مورخ .........، هرکدام به میزان سهم ......... در ملک واقع در ......... (مشخصات کامل ملک) شریک می‌باشیم. خوانده محترم بدون کسب رضایت اینجانب و سایر وراث، از تاریخ ......... به صورت عدوانی در قسمت ......... از ملک مذکور تصرف نموده و از تخلیه آن خودداری می‌نماید. لذا با استناد به مواد 158 قانون آیین دادرسی مدنی و 30 قانون مدنی، تقاضای رسیدگی و صدور حکم به رفع تصرف عدوانی و الزام به پرداخت اجرت‌المثل را دارم.

تاریخ و امضاء: .........